



BUIN, 21 FEB 2011

**DECRETO EX. Nº 652/ VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- La documentación emitida por las Unidades Municipales involucradas para la confección del Decreto Alcaldicio que se indican más adelante.

2.- Que por **Decreto Alcaldicio Exento Nº 315**, de fecha 03 de Febrero de 2011, mediante el cual se acoge la petición de don **Juan Fernando Barraza Jiménez**, para realizar convenio de pago por deuda de la Derechos de Aseo Domiciliario de la propiedad ubicada en San Ignacio Nº 474, Villa Virginia, comuna de Buin.

3.- El **Convenio de Pago por Derechos de Aseo** de fecha 11 de Febrero de 2011, suscrito entre I. Municipalidad de Buin y don **JUAN BARRAZA JIMENEZ**, Cédula de Identidad Nº [redacted] registrado en Secretaria Municipal con fecha 17 de Febrero de 2011, bajo el Nº 26.

5.- El **Memorándum Nº 158** de fecha 17 de Febrero de 2011, emitido por la Asesora Jurídica a la Secretaria Municipal a través del cual se adjunta el Convenio de Pago de don **JUAN BARRAZA JIMENEZ**, para visación, registro y despacho a las Unidades Municipales respectivas.

**DECRETO.**

1.- Apruébese el Convenio Pago por Derechos de Aseo de fecha 11 de Febrero de 2011, suscrito entre I. Municipalidad de Buin y don **JUAN BARRAZA JIMENEZ**, Cédula de Identidad Nº [redacted] registrado en Secretaria Municipal con fecha 17 de Febrero de 2011, bajo el Nº 26, documento que se entiende forma parte integrante del presente Decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**



**EVANGELINA ALEGRIA OLAVE**  
SECRETARIA MUNICIPAL



**RODRIGO ETCHEVERRY DUHALDE**  
ALCALDE

RED. EAO. MEBH. BJS. CRG. mss.

**DISTRIBUCION:**

- Control
- D.A.F.
- A. Jurídica ✓
- Archivo SECMU

E:\Mis documentos\Marina\CONVENIO\PAGO DERECHOS DE ASEO\Convenio Juan Abarca Jimenez.docx  
Fecha de creación 18/02/2011 06:41:00 p.m.





## CONVENIO DE PAGO POR DERECHOS DE ASEO

### I. MUNICIPALIDAD DE BUIN

Y

### JUAN BARRAZA JIMENEZ

En Buin, a **11 FEB 2011**, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**, Corporación de Derecho Público, RUT N° 69.072.500-2, representada legalmente por su Alcalde don **RODRIGO ETCHEVERRY DUHALDE**, Técnico Agrícola, Cédula Nacional de Identidad N° \_\_\_\_\_, ambos con domicilio para estos efectos en calle Carlos Condell N° 415, comuna de Buin, en adelante e indistintamente "LA MUNICIPALIDAD"; y, por la otra, don **Juan Barraza Jimenez**, Cédula Nacional de Identidad N° \_\_\_\_\_, domiciliado en \_\_\_\_\_, Villa \_\_\_\_\_, comuna de \_\_\_\_\_, se ha celebrado el siguiente convenio:

**PRIMERO:** Que, don **JUAN FERNANDO BARRAZA JIMENEZ**, adeuda a la Municipalidad, de acuerdo a certificado de deuda emitido por la Dirección de Administración y Finanzas con fecha 19 de Enero de 2011, por concepto de DERECHOS DE ASEO del Rol N° 001590023 correspondientes al período comprendido entre el segundo semestre del año 2006 al segundo semestre del año 2010, más multas, reajustes e intereses, la cantidad de **\$149.365.- (ciento cuarenta y nueve mil, treientos sesenta y cinco pesos)**.

**SEGUNDO:** El contribuyente, se obliga a pagar a la Municipalidad, la suma adeudada por los conceptos señalados en 12 (doce) cuotas sucesivas pagaderas mensualmente por los montos y fechas que se indican:

Nº DE CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO	TOTAL CUOTA
1	28/02/2011	<b>\$ 12.447.-</b>
2	31/03/2011	<b>\$12.447.-</b>
3	29/04/2011	<b>\$ 12.447.-</b>
4	31/05/2011	<b>\$ 12.447.-</b>

*Handwritten signature*





5	30/06/2011	\$ 12.447.-
6	29/07/2011	\$ 12.447.-
7	31/08/2011	\$ 12.447.-
8	30/09/2011	\$ 12.447.-
9	28/10/2011	\$ 12.447.-
10	30/11/2011	\$ 12.447.-
11	30/12/2011	\$ 12.447.-
12	31/01/2012	\$ 12.448.-

El capital correspondiente a cada cuota se reajustará además de acuerdo con la variación que experimente el Índice de Precios del Consumidor (I.P.C.) entre el 1º día del mes en que se suscriba este convenio y el 1º día del mes dentro del cual se paga la cuota. El capital así reajustado devengará además un interés del 1.5% mensual acumulativo (lineal).

**TERCERO:** Para facilitar el pago y cobro de estas cuotas, y sin ánimo de novar, el deudor acepta 12 (doce) letras de cambio a favor de la Municipalidad con los vencimientos y por las cantidades correspondientes a cada una de las cuotas. Los impuestos y gastos de cobranza de estas letras serán de cargo del deudor. El no pago de cualquiera de estas cuotas en la forma convenida, hará exigible el pago del total de las obligaciones adeudadas y facultará a la Municipalidad para iniciar o continuar la ejecución en contra del deudor según corresponda y además adoptar las medidas coercitivas y punitivas en su contra, de conformidad con la Ley.

**CUARTO:** Durante la vigencia del convenio no se iniciará y, además se suspenderá toda ejecución en contra del deudor, sin perjuicio de lo preceptuado en el número anterior.

**QUINTO:** Para todos los efectos legales derivados del convenio que suscriben en este acto los comparecientes fijan su domicilio en Buin, y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

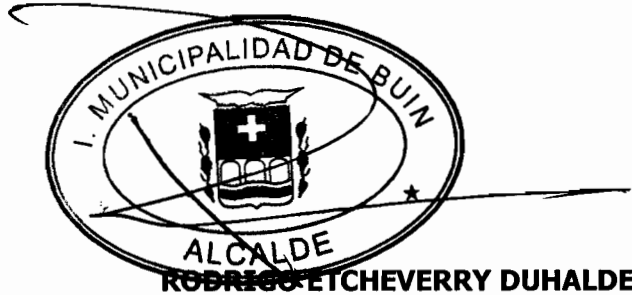
**SEXTO:** El presente convenio, se firma en 5 (cinco) ejemplares del mismo tenor, quedando uno en poder del contribuyente y los restantes en poder de la Municipalidad. Se celebra de conformidad con la Ordenanza de Cobro de Patentes y Derechos Morosos contenidos en el Decreto Alcaldicio Ex. N° 477 de 1989 y Decreto EX N° 315, de fecha 03 de Febrero de 2011.

*[Handwritten signature]*





**SÉPTIMO:** La personería de Don RODRIGO ALFREDO ETCHEVERRY DUHALDE para representar a la Municipalidad de Buin consta en Escrutinio General y Sentencia de Proclamación de Alcalde, comuna de Buin, dictado por el Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana de fecha 25 de Noviembre de 2008, la que no se inserta por ser conocida de las partes. En comprobante y previa lectura, firman los comparecientes:



**RODRIGO ETCHEVERRY DUHALDE**

**ALCALDE**

**I. MUNICIPALIDAD DE BUIN**

**JUAN FERNANDO BARRAZA JIMENEZ**

**INTERESADO**

				<b>SECMU</b>
				Contrato N° <u>26</u>
				Buin _____
				<b>17 FEB 2011</b>

MEB/cdr

Distribución

- Interesado
- Secretaría Municipal
- Control
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Asesoría Jurídica