

Memo. Jdca. N° : 19 / 2013  
Ant. : Memo Control N° 09, de  
fecha 07 de Enero de 2013.  
Materia : Remite informe de cuantía de  
causas judiciales.

**Buin, 08 de Enero de 2013.-**

**DE: SR. GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
**ASESOR JURIDICO**  
**MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
**A : SR. CRISTIAN VILLARROEL ARIAS**  
**UNIDAD DE CONTROL**  
**MUNICIPALIDAD DE BUIN** /

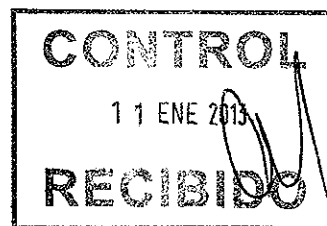
Por medio del presente y en respuesta a Memo N° 09, de fecha 07 de Enero de 2013, emitido por su Unidad, adjunto remito a Ud., el listado de las causas y sus cuantías correspondientes al período que media entre Enero a Diciembre de 2012 y donde la Municipalidad se encuentra demandada.

Se adjunta además planilla de causas judiciales ingresadas a este municipio desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2012 y listado de causas judiciales en las que somos demandados, desde el año 2009 al 2012 y que especifican cuales causas se encuentran en etapa de discusión y cuales están terminadas y de las que se encuentran terminadas, cuales son las que por sentencia se declararon a favor o en contra de esta entidad.

Sin otro particular, se despide atentamente,



**GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
Asesor Jurídico  
Municipalidad de Buin



GMG/cdr  
Distribución  
. Destinatario  
. Archivo Jurídica

**CAUSAS EN QUE SOMOS DEMANDADOS Y SU CUANTIA**  
**(Desde Enero a Diciembre de 2012)**

<b>Caratulado</b>	<b>Rol</b>	<b>Tribunal</b>	<b>Materia</b>	<b>Monto</b>
Cortez Diaz c/ Servicios Generales (Municipio Subsidiariamente)	C-3729- 2010	Juzgado de Cobranza Laboral	Laboral	\$4.089.330.-
Parra con Servicios Generales	O-3867- 2010	2º Laboral de Santiago	Laboral	<b>Cuantía indeterminada (condenada solidariamente por pago de AFC de Enero a Diciembre de 2007 y condenado subsidiariamente por pago de otras prestaciones señaladas en la demanda principal)</b>
Inversiones Autorey c/ I. Municipalidad de Buin	41.440- 2009	1º Civil de Buin	Civil	\$ 29.717.534 + intereses y costas
Olmos Pacheco c/ I. Municipalidad de Buin	30.072- 2001	1º Civil de Buin	Civil	\$ 3.719.480 + intereses y costas
Megáridos c/ I. municipalidad de Buin	35.540- 2007	1º Civil de Buin	Civil	<b>Cuantía indeterminada</b>
Banchile c/ I. Municipalidad De Buin	41054- 2009	1º Civil de Buin	Civil	\$ 36.180.365 + intereses y costas
Zuñiga con Aseos Industriales Casino e Ilustre Municipalidad de Buin	O-138- 2010 10-4- 0005432- 6	1º Juzgado de Letras del Trabajo de Buin	Laboral	\$ 1.361.358 + intereses y costas
Factorline con I. Municipalidad de Buin	375-2010	2º Civil de Buin	Civil	\$ 33.286.744 + intereses y costas
Banco Itaú c/ I. Municipalidad de Buin	515-2009	2º Civil de Buin	Civil	\$ 27.717.534 + intereses y costas
Gutiérrez con I. Municipalidad de Buin	218-2010	2º Civil de Buin	Civil (indemnización de daños y perjuicios)	\$ 60.000.000.- + costas e intereses.
Rosales Machuca con Municipalidad de Buin	702-2010	2º Civil de Buin	Civil (prescripción extintiva, cobro de patentes)	\$ 17.669.075
Ramírez con I. Municipalidad de Buin	107-2010	2º Juzgado de Letras del Trabajo de Buin	Laboral	\$ 2.118.750 + intereses y costas
Parra con I. Municipalidad de Buin	108-2010	2º Juzgado de Letras del Trabajo de Buin	Laboral	\$4.326.666 + intereses y costas
Wolde Anríquez con Captagua (Municipalidad de Buin Solidariamente)	6120-10	8º Civil de Santiago	Civil	\$48.200.000 + costas e intereses

Vasallo con Municipalidad	3-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Ilegalidad	Cuantía indeterminada
Vasallo con Municipalidad	11-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Ilegalidad	Cuantía indeterminada
Cartagena con Asociación Chilena de Municipalidades	1315-2011	2° Laboral de Santiago	Laboral	\$8.898.750+costas e intereses
De la Torre con Municipalidad	214-2011	1° Civil de Buin	Civil	Cuantía indeterminada
Abell con Municipalidad	1571-2011	1° Civil de Buin	Civil	\$576.613.084+costas
Zamudio con Municipalidad	657-2011	2° Civil de Buin	Civil	\$18.496.854+costas e intereses
Adasme con Construcciones Fapeza y otros	3530-2011	2° Laboral de Santiago	Laboral	\$179.980.000+ intereses y costas
Gana con Municipalidad	86-2012	2° Civil de Buin	Civil	\$34.298.689+ intereses y costas
Gana con Municipalidad	93-2012	2° Civil de Buin	Civil	\$82.356.303+ intereses y costas
Diseño Paisajista con Municipalidad	92-2012	2° Civil de Buin	Civil	\$48.699.663+ costas
Mamerto Castillo con Municipalidad	67-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Ilegalidad	Cuantía indeterminada
Sociedad Recabarren con Municipalidad	190-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Protección	Cuantía indeterminada
SLM Santa Cecilia con Municipalidad	807-2012	2° Civil de Buin	Juicio Sumario	Cuantía indeterminada
Manifestación Minera con Municipalidad	808-2012	2° Civil de Buin	Juicio Sumario	Cuantía indeterminada
Sociedad Teckons con Municipalidad	678-2012	1° Civil de Buin	Civil	\$11.460.296+ intereses y costas

**CAUSAS EN QUE LA MUNICIPALIDAD DEJA DE PERCIBIR SI ES QUE PIERDE (Desde Enero a Diciembre de 2012)**

Silva Araya con I. Municipalidad de Buin	40.975-2009	1° Civil de Buin	Civil	\$ 305.348.-
Semameris Ltda. con Municipalidad de Buin	131-2011	2° Civil de Buin	Civil	\$ 202.935.691
Cornejo Arevalo c/ I. Municipalidad de Buin	532-2009	2° Civil de Buin	Civil	\$624.482, APROX
Moraga con Municipalidad	1453-2011	1° Civil de Buin	Civil	\$1.457.361
Sociedad Agroindustrial con Municipalidad	1825-2011	1° Civil de Buin	Civil	\$23.358.212
Cardemil con Municipalidad	679-2011	2° Civil de Buin	Civil	Cuantía indeterminada
Correa con Municipalidad	963-2011	2° Civil de Buin	Civil	\$361.854
Acosta con Municipalidad	1500-2011	1° Civil de Buin	Civil	\$678.552

Hernández con Municipalidad	1934-2011	1° Civil de Buin	Civil	<b>\$737.692</b>
Doenitz con Municipalidad	1093-2012	1° Civil de Buin	Civil	<b>\$479.628</b>
Palma con Municipalidad	1197-2012	2° Civil de Buin	Civil	<b>\$268.376</b>

**INGRESO DE CAUSAS JUDICIALES**  
**(Desde 01 Enero a 31 Diciembre de 2012)**

<b>Caratulado</b>	<b>Rol</b>	<b>Tribunal</b>	<b>Materia</b>	<b>Fecha Ingreso</b>
Vasallo con Municipalidad	3-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Reclamo de Ilegalidad	<b>10.01.2012</b>
Vasallo con Municipalidad	11-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Reclamo de Ilegalidad	<b>24.02.2012</b>
Gana con Municipalidad	86-2012	2° Juzgado civil de Buin	Cobro de pesos	<b>19.04.2012</b>
Gana con Municipalidad	93-2012	2° Juzgado civil de Buin	Cobro de pesos	<b>19.04.2012</b>
Diseño Paisajista con Municipalidad	92-2012	2° Juzgado civil de Buin	Cobro de pesos	<b>10.05.2012</b>
Mamerto Castillo con Municipalidad	67-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Ilegalidad	<b>31.07.2012</b>
Sociedad Recabarren con Municipalidad	190-2012	Corte de Apelaciones de San Miguel	Protección	<b>06.08.2012</b>
SLM Santa Cecilia con Municipalidad	807-2012	2° Civil de Buin	Juicio Sumario	<b>16.08.2012</b>
Manifestación Minera con Municipalidad	808-2012	2° Civil de Buin	Juicio Sumario	<b>16.08.2012</b>
Doenitz con Municipalidad	1093-2012	1° Civil de Buin	Civil	<b>06.08.2012</b>
Sociedad Teckons con Municipalidad	678-2012	1° Civil de Buin	Civil	<b>28.09.2012</b>
Soto con Romero y otro	0-81-2012	1° Laboral de Buin	Indemnización Perjuicios	<b>16.11.2012</b>
Palma con Municipalidad	1197-2012	2° Civil de Buin	Civil	<b>22.11.2012</b>



**CAUSAS TERMINADAS 2009-2012=49**

A FAVOR	EN CONTRA
22	27

Se hace presente que en las causas que, de acuerdo a la sentencia judicial fueron en contra de la parte demandada, es decir de la Municipalidad, muchas están relacionadas con materias de prescripción extintiva por deuda de patentes comerciales y derechos de aseo y que por tener periodos que ya estaban prescritos al realizar estas demandas el tribunal las declaró favorable para la parte demandante. Sin embargo los periodos que no se prescribieron y eran factibles de cobrar, se realizaron avenimientos y convenios de pago.

También, cabe hacer presente que existen causas judiciales en las que no se siguió con la demanda por lo tanto, no continuó la ejecución de éstas, además existen causas en las que se aprobaron acuerdos judiciales para evitar el cobro de intereses y costas.

**CAUSAS TERMINADAS A FAVOR 2009**

Caratulado	Rol	Tribunal	Materia	Estado	Cuantía
González Caviares con Municipalidad	167-2009	Corte de Apelaciones San Miguel	Recurso Protección	Recurso rechazado el 15.07.2009	Indeterminada

**CAUSAS TERMINADAS A FAVOR 2010**

Caratula	Rol	Tribunal	Materia	Estado	Cuantía
Folch con IMB	37.192-2008	1º JL Buin	prescripción	Transacción. Demandante paga la suma de \$ 230.289 por periodos comprendidos 2007 al 2009.	\$1.097.323
Folch con IMB	40.663-2009	1º JL Buin	prescripción	Demandante presentó desistimiento	\$1.495.235
Moreno con IMB	218-2009	2º JL de Buin	prescripción	Se declaró procedimiento abandono con costas	\$1.242.181
Carmona y otros con Ingeniería	748-2009	7º JL Stgo	Despido Indirecto	Causa sin Movimiento	\$38.040.052

**CAUSAS TERMINADAS EN CONTRA 2010**

Caratula	Rol	Tribunal	Materia	Estado	Cuantía
Vasquez con IMB	41957-2010	1º Civil Buin	prescripción	Sentencia se declaró prescrita la deuda	\$1.405.318
Orellana con Deviso	322-2009	1º JL Tº Stgo	Nulidad de despido	Avenimiento Se pagó la suma de \$915.821 considerando gastos de Fonasa, Cesantía y AFP.	\$789.548+fonasa +AFP+Cesantia+ F.Proporcional+in ereses y costas



**MUNICIPALIDAD DE BUIN**

Asesoría Jurídica

Godoy con Deviso	321-2009	1° JL T° Stgo	Nulidad de despido	Avenimiento Se pagó la suma de \$1.302.262 considerando gastos de Fonasa, Cesantía y AFP.	\$1.146.475+fonas a+AFP+Cesantia+F.Proporcional+intereses y costas
Ortiz con Deviso	1084-2009	1° JL Stgo	Nulidad de despido	Avenimiento Se pagó la suma de \$3.200.000 377 considerando gastos de Fonasa, Cesantía y AFP.	\$2.012.577+fonas a+AFP+Cesantia+F.Proporcional+intereses y costas
Ortiz con Deviso	470-2010	Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional Stgo.	Nulidad de despido	Avenimiento Se pagó la suma de \$1.148.377 considerando gastos de Fonasa, Cesantía y AFP.	\$1.019.858+fonas a+AFP+Cesantia+F.Proporcional+intereses y costas
Cable del Sur con IMB	600-2009	2° Civil de Buin	Cobro de pesos	Avenimiento judicial. Se paga la suma de \$20.000.000. Se pone término al litigio.	\$90.000.000
Romero con IMB	596-2009	2° Civil de Buin	Prescripción	Sentencia, se declaró prescrita la deuda	\$430.825
Manríquez con IMB	595-2009	2° Civil de Buin	Prescripción	Sentencia, se declaró prescrita la deuda	\$1.618.831
Kurth con IMB	197-2010	2° JL BUIN	Prescripción	Sentencia, se declaró prescrita la deuda	\$531.889
Nuñez con IMB	372-2010	2° JL BUIN	Prescripción	Sentencia, se declaró prescrita la deuda	\$1.475.871
Espina con IMB	463-2010	2° JL BUIN	Prescripción patente	Sentencia, se declaró prescrita la deuda	\$2.308.235

**CAUSAS TERMINADAS A FAVOR 2011**

Caratula	Rol	Tribunal	Materia	Estado	Cuantía
Canales con IMB	155-2010	1°JL BUIN	Nulidad de despido	Sentencia, rechazada la demanda  Demandante presenta Recurso de Nulidad ante la Corte de Apelaciones de San Miguel Rol 86-2011. Con fecha 11 de Mayo de 2011 se dicta sentencia rechazando recurso	\$6.142.770+intereses y costas
Morales con IMB	156-2010	1°JL BUIN	Nulidad de despido	Sentencia, rechazada la demanda  Demandante	\$4.326.666+intereses y costas



**MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
Asesoría Jurídica

				presenta Recurso de Nulidad ante la Corte de Apelaciones de San Miguel Rol 95-2011. Con fecha 12 de Mayo de 2011 se dicta sentencia rechazando recurso	
Zaror con IMB	42030-2010	1º Civil Buin	prescripción	Sentencia, se declaran prescritos periodos 1998 al 2007. Por deuda restante se firma convenio de pago.	\$1.590.567
Rodríguez con IMB	168-2011	1º Civil Buin	Prescripción	Sentencia. Se acoge prescripción por periodos año 2007. Resto deuda Sr. Firma convenio.	\$1.036.952
Tamayo con IMB	169-2011	1º Civil Buin	Prescripción	Sentencia. Se acoge prescripción por periodos año 2002 a 2007. Resto deuda Sr. Firma convenio.	\$1.441.253
Querella contra Hermen Benavides Suazo	58.469-2	1º Juzgado Letras Buin	Querella cuasidelito homicidio	Se dicto sentencia en la que se absuelve al acusado y se rechaza la demanda civil.	
Barbaste con IMB	111-2011	2º Civil Buin	Prescripción	Transacción judicial. Parte demandante paga a Municipalidad la suma de \$413.964 por periodos no prescritos.	\$2.759.315
Gutiérrez con IMB	218-2010	2º Civil Buin	Indemnización por daños y perjuicios	Con fecha 11.07.11 se archivan los antecedentes en el tribunal	\$60.000.000
Vasallo con IMB	472-2011	Corte de Apelaciones de San Miguel	Amparo económico	Sentencia, se rechaza recurso amparo.	
Vasallo con IMB	10837-2011	Corte Suprema	Recurso Apelación	Se confirma sentencia apelada	





				el 04.11.2011 en causa Rol 472- 2011	
--	--	--	--	--	--

**CAUSAS TERMINADAS EN CONTRA 2011**

Caratula	Rol	Tribunal	Materia	Estado	Cuantía
Garate con IMB	41910-2010	1° JL BUIN	Prescripción	Sentencia, se declaró prescrita la deuda	\$1.588.700
Flores con IMB	128-2011	1° Civil de Buin	Prescripción	Sentencia, se declaró prescrita la deuda	\$1.296.768
Silva con IMB	40975-2009	1° Civil de Buin	Prescripción	Sentencia, se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$305.348
Zúñiga con aseos	138-2010	1° JL BUIN	Nulidad de Despido	Sentencia, de condena a la Municipalidad solidariamente.  Causa Rol 70-2011, Recurso de Nulidad, Corte Apelaciones San Miguel. 14/04/11 Se rechaza Recurso de Nulidad.  Causa pasa a Cobranza bajo el Rol 5-2011. A través de escrito presentado con fecha 23.12.2011 se acompaña pago por la suma de \$3.287.644.	\$ 1.361.358 + intereses y costas
Cornejo con IMB	99-2011	2° civil Buin	Prescripción	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$431.692
Zuñiga con IMB	323-2011	2° Civil Buin	Prescripción	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$801.090
Cardemil con IMB	679-2011	2° Civil Buin	Prescripción	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$249.093



**CAUSAS TERMINADAS A FAVOR 2012**

Caratula	Rol	Tribunal	Materia	Estado	Cuantía
Adasme con Construcciones Fapeza y otros	3530-2011	2°JL Stgo	Indemnización Perjuicios	Se lleva a cabo Audiencia de Conciliación. La demandada principal ofrece forma de pago al demandante y éste se desiste de las acciones interpuestas a los demandados solidarios.	\$179.980.000+ intereses y costas
Cornejo Arevalo con IMB	532-2009	2° Civil de Buin	Prescripción de acciones	Se presenta escrito de abandono de procedimiento y se notificó a Cornejo  Con fecha 26.11.2012 causa se archivó en tribunal.	\$489.368
Vasallo con IMB	3-2012	Corte Apelaciones San Miguel	Reclamo de Ilegalidad	Se declara inadmisibile por extemporáneo	Indeterminada
Vasallo con IMB	11-2012	Corte Apelaciones San Miguel	Reclamo de Ilegalidad	Demandante se desiste de la demanda	Indeterminada
Sociedad Recabarren con IMB	190-2012	Corte Apelaciones San Miguel	Recurso de Protección	Sentencia, se rechaza recurso, sentencia ejecutoriada	Indeterminada
Cartagena con Asociación Chilena Municipalidades y otros	1315-2011	2° Laboral Stgo.	Nulidad de despido	Sentencia, se condena a pagar a demandada principal.  <b>Recurso Nulidad, Causa Rol 1315-2011 Corte Apelaciones Santiago</b> Sentencia, se rechaza la demanda.  <b>Recurso Unificación Jurisprudencia Rol 5389-2012 Corte Suprema</b>	\$8.898.750+costas e intereses



**MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
Asesoría Jurídica

				Se declara inadmisibles recursos	
Soto con Romero y otro	O-81-2012	1° Laboral de Buin	Indemnización Perjuicios	Se llegó acuerdo en Audiencia Preparatoria de fecha 27.12.2012. Demandada principal pagará a demandante la suma de \$1.000.000.	\$17.423.650+ costas

**CAUSAS TERMINADAS EN CONTRA 2012**

Caratula	Rol	Tribunal	Materia	Estado	Cuantía
Soc. Agroindustrial con IMB	1825-2011	1° Civil Buin	Prescripción Patente Comercial	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$23.358.212
Moraga con IMB	1453-2011	1° Civil Buin	Prescripción Patente Comercial	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$1.457.361
Acosta con IMB	1500-2011	1° Civil de Buin	Prescripción Patente Comercial	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$678.552
Hernández con IMB	1934-2011	1° Civil de Buin	Prescripción Patente Comercial	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$737.692
Banchile Factoring S.A. con I. M. B.	41.054-09	1° Civil de Buin	Notificación de factoring.	Avenimiento. Pago de \$25.000.000 en dos cuotas mensuales.  Antecedentes archivados.	\$ 36.180.365 + intereses y costas
Correa con IMB	963-2011	2° Civil Buin	Prescripción	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$361.854
Factorline con IMB	375-2010	2° Civil de Buin	Cobro de factura	Avenimiento. Pago de \$20.000.000.  Deuda cancelada, causa sin movimientos	\$ 33.286.744 + intereses y costas



**MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
Asesoría Jurídica

Banco Itau con IMB	515-2009	2° Civil de Buin	Cobro de factura	Avenimiento. Pago de \$27.717.534, en dos pagos.  Deuda cancelada y bienes embargados alzados. Causa sin movimiento.	\$ 27.717.534 + intereses y costas
Moraga con IMB	863-2012	2° Civil de Buin	Prescripción extintiva	Sentencia se acoge demanda y se declaran prescritos los periodos.	\$564.261