



CONVENIO DE PAGO

I. MUNICIPALIDAD DE BUIN

Y

EMPRESA COMERCIAL CONTRERAS LTDA.

06 OCT 2014

En Buin, a _____, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**, Corporación de Derecho Público, RUT N° 69.072.500-2, representada legalmente por su Administrador Municipal (S) doña **CARMEN CALDERÓN HIDALGO**, Asistente Social, Cédula Nacional de Identidad N° _____, ambos con domicilio para estos efectos en calle Carlos Condell N° 415, comuna de Buin, en adelante e indistintamente "LA MUNICIPALIDAD"; y, por la otra la **EMPRESA COMERCIAL CONTRERAS LTDA.**, RUT N° _____, representada legalmente por don **LUCIANO CONTRERAS BARRAZA**, Cédula Nacional de Identidad N° _____ domiciliado en _____ se ha celebrado el siguiente convenio:

PRIMERO: Que la Empresa Comercial Contreras, adeuda a la Municipalidad, por concepto de Patente Comercial Rol 2-2834, del período de Julio de 2012 a Julio de 2014, más multas, reajustes e intereses, la cantidad de **\$368.631.- (trescientos sesenta y ocho mil seiscientos treinta y un pesos)**.

SEGUNDO: El contribuyente, se obliga en este acto a pagar a la Municipalidad, la suma adeudada en 12 (doce) cuotas sucesivas pagaderas mensualmente por los montos y fechas que se indican:

| N° DE CUOTA | FECHA DE VENCIMIENTO | TOTAL CUOTA |
|-------------|----------------------|-------------|
| 1 | 30/10/2014 | \$30.719 |
| 2 | 28/11/2014 | \$30.719 |
| 3 | 31/12/2014 | \$30.719 |
| 4 | 30/01/2015 | \$30.719 |
| 5 | 27/02/2015 | \$30.719 |
| 6 | 31/03/2015 | \$30.719 |



| | | |
|----|------------|----------|
| 7 | 30/04/2015 | \$30.719 |
| 8 | 31/05/2015 | \$30.719 |
| 9 | 30/06/2015 | \$30.719 |
| 10 | 31/07/2015 | \$30.719 |
| 11 | 31/08/2015 | \$30.719 |
| 12 | 30/09/2015 | \$30.722 |

El capital correspondiente a cada cuota se reajustará además de acuerdo con la variación que experimente el Índice de Precios del Consumidor (I.P.C.) entre el 1º día del mes en que se suscriba este convenio y el 1º día del mes dentro del cual se paga la cuota. El capital así reajustado devengará además un interés del 1.5% mensual acumulativo (lineal).

TERCERO: Para facilitar el pago y cobro de estas cuotas, y sin ánimo de novar, el deudor acepta 12 (cuotas) letras de cambio a favor de la Municipalidad con los vencimientos y por las cantidades correspondientes a cada una de las cuotas. Los impuestos y gastos de cobranza de estas letras serán de cargo del deudor. El no pago de cualquiera de estas cuotas en la forma convenida, hará exigible el pago del total de las obligaciones adeudadas y facultará a la Municipalidad para iniciar o continuar la ejecución en contra del deudor según corresponda y además adoptar las medidas coercitivas y punitivas en su contra, de conformidad con la Ley.

CUARTO: Durante la vigencia del convenio no se iniciará y, además se suspenderá toda ejecución en contra del deudor, sin perjuicio de lo preceptuado en el número anterior.

QUINTO: Para todos los efectos legales derivados del convenio que suscriben en este acto los comparecientes fijan su domicilio en Buin, y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

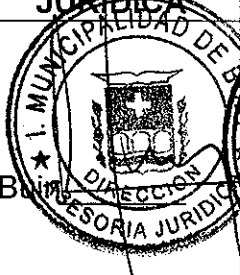

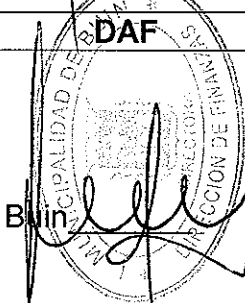
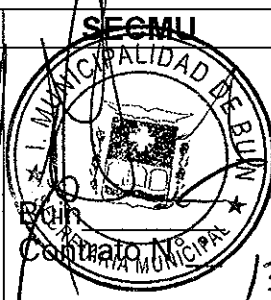
SEXTO: El presente convenio, se firma en 5 (cinco) ejemplares del mismo tenor, quedando uno en poder del contribuyente y los restantes en poder de la Municipalidad. Se celebra de conformidad con la Ordenanza de Cobro de Patentes y Derechos Morosos contenidos en el Decreto Alcaldicio Ex. N° 477 de 1989 y Decreto EX N° 2.644, de fecha 25 de Septiembre de 2014, el cual autoriza la realización del presente convenio de pago.



SÉPTIMO: La personería de Doña Carmen Calderón Hidalgo para representar a la Municipalidad de Buin como Administrador Municipal (S) consta en Decreto EX N° 2.635, de fecha 29 de Septiembre 2014 y la personería de don Luciano Contreras Barraza para representar a la **EMPRESA COMERCIAL CONTRERAS LTDA.** Consta en Extracto de Constitución de Sociedad, en el Conservador de Bienes Raíces de Buin, de fecha 12 de Agosto de 2009, las que no se insertan por ser conocidas de las partes. En comprobante y previa lectura, firman los comparecientes:


[Signature]
CARMEN CALDERÓN HIDALGO
ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S)
I. MUNICIPALIDAD DE BUIN

[Signature]
LUCIANO CONTRERAS BARRAZA
REPRESENTANTE
EMPRESA COMERCIAL CONTRERAS LTDA.

| | | | |
|--|---|--|---|
| JURÍDICA  Buin | CONTROL  Buin | DAF  Buin | SECMU  Buin |
|--|---|--|---|

15 OCT 2014

EVR/cgc
Distribución

- Interesado
- Secretaría Municipal
- Control
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Asesoría Jurídica