



MODIFICACIÓN

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE ELEAZAR CONTRERAS

E

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

En Buin, provincia del Maipo, Región Metropolitana, a _____, comparecen: **ELEAZAR CONTRERAS CONTRERAS**, chileno, comerciante, Cédula Nacional de Identidad N° _____ domiciliado en calle _____ Comuna de _____ en adelante “el **ARRENDADOR**”, por una parte y, por la otra, la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**, Corporación de Derecho Público R.U.T. N° 69.072.500-2, representada por su Administrador Municipal don **MARCELO ANTONIO COFRE ZEPEDA**, Contador Auditor, Cédula Nacional de Identidad N° _____ ambos con domicilio para estos efectos en Carlos Condell N° 415 comuna de Buin, en adelante e indistintamente “la **ARRENDATARIA**”, quienes han convenido la siguiente modificación de contrato de arrendamiento:

PRIMERO: Entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN** y **ELEAZAR CONTRERAS CONTRERAS**, con fecha 05 de Diciembre de 2011 se suscribió un **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** por inmueble ubicado en calle Bernardino Bravo N° 337, Comuna de Buin, y fue aprobado a través del Decreto EX N° 3.322, de fecha 16 de Diciembre de 2011.

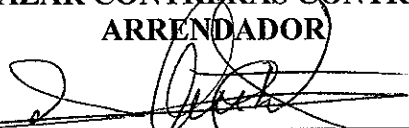
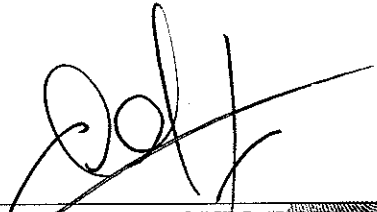
SEGUNDO: Por el presente acto las partes debidamente representadas vienen en modificar la cláusula tercera del contrato, en cuanto a que el **ARRENDADOR** otorga a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN** libre disposición del centro de eventos Casona Blanca. El propietario deja en libertad de acción a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**, para que use el local de eventos que se encuentra en la propiedad arrendada, la cual podrá ser utilizada para cualquier tipo de evento, ya sea percibiendo un pago o dejando exento de éste a quién lo solicite.

TERCERO: Las partes expresamente declaran que la presente **MODIFICACIÓN** forma parte integrante del Contrato suscrito por las partes con fecha 05 de Diciembre de 2011, y que en lo no modificado rige lo estipulado en dicho instrumento.-



Estando de acuerdo en todas sus partes se firma la presente modificación del contrato en quintuplicado, quedando una copia en poder de don Eleazar Contreras Contreras. y cuatro en poder de la Municipalidad.

Personerías: La Personería de **MARCELO ANTONIO COFRE ZEPEDA** para representar a la Municipalidad de Buin como Administrador Municipal consta en Decreto AR N° 146, de fecha 20 de Mayo 2013.

 ELEAZAR CONTRERAS CONTRERAS ARRENDADOR	 MARCELO ANTONIO COFRE ZEPEDA ADMINISTRADOR MUNICIPAL I. MUNICIPALIDAD DE BUIN
--	--


M.E.B./cdr.

Firmo ante mi don ELEAZAR ANTONIO CONTRERAS CONTRERAS, C.I. N° _____, como arrendador y don MARCELO ANTONIO COFRE ZEPEDA, C.I. N° _____ en representación de la Ilustre Municipalidad de Buin, en calidad de Administrador Municipal, como arrendatario. Buin, a 18 de Noviembre de 2013.-