



Jurisdicción  
Soldado 341628

**LICITACIÓN PÚBLICA "REPOSICION VEREDAS SECTOR BUIN  
CENTRO II, 2º LLAMADO"**

**ENTRE**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

**Y**

**CONSTRUCTORA VARADERO S.A.**

En Buin, <sup>27</sup> ENE 2014 entre "LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN",  
Corporación de Derecho Público, RUT N° 69.072.500-2, representada  
legalmente por su Administradora Municipal (S) doña **CARMEN  
CALDERON HIDALGO**, Asistente Social, Cédula Nacional de Identidad  
N° , ambos con domicilio para estos efectos en calle Carlos  
Condell N° 415, comuna de Buin, en adelante e indistintamente "LA  
MUNICIPALIDAD"; y, por la otra **CONSTRUCTORA VARADERO S.A.**  
RUT. N° , representante legalmente por don **RICARDO  
ABARZUA RUIZ**, Cédula Nacional de Identidad N° ,  
domiciliado para estos efectos en  
 en adelante e indistintamente "EL OFERENTE",  
quienes han convenido el siguiente contrato de prestación de servicios  
dentro de la Comuna de Buin:

**PRIMERO:** Que por Decreto TC N° 132, de fecha 07 de Mayo de 2013,  
la Municipalidad de Buin llama a Licitación Pública denominada  
**"REPOSICION VEREDAS SECTOR BUIN CENTRO II, 2º LLAMADO"**.  
Que por Decreto TC N° 230, de fecha 18 de Octubre de 2013, se  
adjudica la Licitación Pública regulariza la publicación denominada  
**"REPOSICION VEREDAS SECTOR BUIN CENTRO II, 2º LLAMADO"**,  
**ID N° 2723-30-LE13**, al Oferente **CONSTRUCTORA VARADERO S.A.**

**SEGUNDO:** La Licitación se ejecutará según los requisitos exigidos en  
las Bases Administrativas Normas Generales, Bases Administrativas  
Normas Especiales, Especificaciones Técnicas, Consultas, Aclaraciones y  
Anexos, documentos que se entiende forman parte integrante del  
presente contrato.



**TERCERO:** El monto total de la adjudicación es de \$ 49.593.250.- (cuarenta y nueve millones quinientos noventa y tres mil doscientos cincuenta pesos) I.V.A Incluido.

**CUARTO:** El plazo de ejecución del servicio es de 90 días corridos, contados desde el día siguiente a la fecha del Acta de Entrega de Terreno, la cual será fijada por la Unidad Técnica.

**QUINTO:** La unidad técnica aplicará la multa por la vía administrativa y sin forma de juicio y serán notificadas mediante el Libro Manifold o de Obras, las cuales deben ser canceladas en Tesorería Municipal, a través de un ingreso municipal y se depositarán en la cuenta presupuestaria que le indique la Dirección de Obras Municipales.

Las multas son por:

- Incumplimiento en los equipos de seguridad del personal: 3 UTM por cada infracción.
- No cumplimiento de las observaciones o instrucciones impartidas por la ITO: 5 UTM por día transcurrido sin que sean subsanadas o ejecutadas.
- Atraso en la ejecución de la obra contratada: 2 UTM por día de atraso.
- Días no trabajados o incumplimiento a tarea asignada en el plazo señalado: 3 UTM por día.
- Atraso en el retiro de material sobrante: 2 UTM por cada día.
- Fallas de calidad de los materiales o de los trabajos realizados: 10 UTM por evento.
- Incumplimiento de los horarios de operación establecidos por el ITO: 3 UTM por cada infracción.

Se deja constancia que por sobre 30 (treinta) días de atraso o si el valor total de las multas supera el 20% del valor del contrato, el Mandante se reserva el derecho de poner término anticipado al contrato, por indicaciones de la Unidad Técnica, haciendo efectiva la garantía de fiel cumplimiento de contrato y sin perjuicio de las demás acciones legales que fueren procedentes.



**SEXTO:** La Inspección Técnica será la encargada de la supervisión de los servicios licitados, su entrega y, en general de supervigilar el cumplimiento del contrato. Desempeñará esta función un funcionario de la **Dirección de Obras Municipales**, nombramiento que se realizará a través de un Decreto Alcaldicio indicando el nombre del Inspector Técnico de Obras (ITO).

**SEPTIMO:** El gasto derivado del presente contrato deberá ser imputado a la cuenta 114.05.96.040.011 "Reposición Veredas Sector Buin Centro II".

**OCTAVO:** En garantía del fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones que genera este contrato, el oferente hace entrega en este acto Boleta de Garantía N° 333579-7, del Banco de Chile, de fecha 22 de Noviembre de 2013, por un monto de \$ 4.959.325.- (cuatro millones novecientos cincuenta y nueve mil trescientos veinticinco pesos), con fecha de vencimiento el día 23 de Julio de 2014, tomado a la orden de la Municipalidad de Buin.

**NOVENO:** Las partes fijan su domicilio en la comuna de Buin para todos los efectos derivados en este contrato y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

**DECIMO:** La personería de Doña **CARMEN CALDERON HIDALGO** para representar a la Municipalidad de Buin como Administradora Municipal (S) consta en Decreto EX N° 42, de fecha 10 de Enero 2014 y la personería de don Ricardo Abarzúa Ruiz para representar legalmente a **CONSTRUCTORA VARADERO S.A.**, consta en Poder General, de fecha 28 de Julio de 2006, suscrita ante Notario Público de Santiago, don Juan Ricardo San Martín Urrejola, guardado bajo repertorio N° 16466-2006, las que no se insertan en este acto por ser conocidas de las partes.

**DECIMO PRIMERO:** Para su validez, el presente contrato deberá ser sancionado por el correspondiente Decreto Alcaldicio.



**DECIMO SEGUNDO:** Este contrato se firma en 5 (cinco) ejemplares de igual tenor y fecha, conservando el prestador una copia y las restantes quedan en poder de la Municipalidad.



**ARMEN CALDERON HIDALGO**  
**ADMINISTRADORA MUNICIPAL (S)**

**I. MUNICIPALIDAD DE BUIN**

**RICARDO ABARZUA RUIZ**

**REPRESENTANTE**

**CONSTRUCTORA VARADERO S.A.**

SECMU	JURIDICA	CONTROL	DOM	DAF
Contrato N° 09				
Bui 05 FEB 2014				

EVR/e.v.r

Distribución:

- Prestador
- SECMU
- DOM
- Control
- Archivo Jurídica