



BUIN, 16 FEB 2012

**DECRETO EX. N° 647 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- La documentación emitida por las Unidades Municipales involucradas para la confección del Decreto Alcaldicio que se indican más adelante.

2.- Que por **Decreto Alcaldicio Exento N° 2762** de fecha 17 de Diciembre de 2008, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal, atribuciones y facultades Alcaldicias.

3.- Que por **Decreto Alcaldicio Exento N° 340** de fecha 31 de Enero de 2012, se amplía el nombramiento de doña **Irma Vargas Reinoso**, como Secretaria Municipal Subrogante, desde el 01 al 29 de Febrero de 2012, con todas las atribuciones inherentes al cargo y sin perjuicio de sus actuales funciones.

4.- El **Comodato** de fecha 07 de Febrero de 2012, registrado en Secretaria Municipal con fecha 14 de Febrero de 2012, bajo el N° **03**, suscrito entre la I. Municipalidad de Buin y doña **ELIA VERA CASTRO**.

5.- El **Memorandum N° 167** de fecha 13 de Febrero de 2012 emitido por la Unidad de Asesoría Jurídica a la Secretaría Municipal(S) mediante el cual se remite el Comodato de **Elia Vera Castro**, para visación, registro, y despacho a las Unidades Municipales correspondientes.

**DECRETO.**

1.- Apruébese el **Comodato** de fecha 07 de Febrero de 2012, registrado en Secretaria Municipal con fecha 14 de Febrero de 2012, bajo el N° **03**, suscrito entre la I. Municipalidad de Buin y doña **ELIA VERA CASTRO**, para la reparación y posterior administración de los baños de la Plaza de Armas de Buin, documento que se entiende forma parte integrante del presente Decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



**IRMA VARGAS REINOSO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL (S)**



**ITALO PÉREZ GALAZ**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**

Por Orden del Sr. Alcalde

IPG. IYR. CVA. BJS. VVG. mss.

**DISTRIBUCION:**

- Control
- A. Jurídica ✓
- D.A.F.
- DIMAAO
- Archivo SECMU

E:\Mis documentos\Marina\COMODATOS\Elia Vera Castro\_Baños Plaza.doc





**COMODATO**

**ENTRE**

**I. MUNICIPALIDAD DE BUIN  
CON  
ELIA VERA CASTRO**

07 FEB 2012

En Buin a \_\_\_\_\_ entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**, persona jurídica de derecho público, RUT N° 69.072.500-2, representada legalmente por su Alcalde Don **RODRIGO ETCHEVERRY DUHALDE**, Técnico Agrícola, Cédula Nacional de Identidad N° \_\_\_\_\_ ambos domiciliados en Carlos Condell N° 415, comuna de Buin, en adelante e indistintamente "LA MUNICIPALIDAD", y por la otra doña **ELIA VERA CASTRO**, Cédula Nacional de Identidad N° \_\_\_\_\_ con domicilio para estos efectos en \_\_\_\_\_ se ha celebrado el siguiente convenio:

**PRIMERO:** Que la Ilustre Municipalidad de Buin administra los baños de la Plaza de Armas de Buin, ya que son Bien Nacional de Uso Público.

**SEGUNDO:** Que en este acto la Ilustre Municipalidad de Buin hace entrega, a título de comodato, los baños de la Plaza de Armas de Buin, para quién acepta y recibe doña Elia Vera Castro, lo anterior a fin de que ésta los repare y a cambio de aquello la Municipalidad se le entrega para que lo administre cobrando \$100.- (Cien pesos) por el uso de los baños.

**TERCERO:** Que el Comodato de los baños de la Plaza de Armas de Buin, tendrá una duración desde el 14 de Enero al 27 de Febrero de 2012.

**CUARTO:** En relación a la responsabilidad del comodatario, estos deben hacer uso exclusivamente para lo que se destinó lo cual se señala en la cláusula N° 2 del presente contrato.

**QUINTO:** La dependencia, supervigilancia e inspección técnica del cumplimiento del presente contrato, corresponden a la Dirección del Medio Ambiente, Aseo y Ornato.

**SEXTO:** La personería de Don Rodrigo Etcheverry Duhalde para representar a la Municipalidad de Buin como Alcalde, consta en Escrutinio General y Sentencia de Proclamación de Alcalde, comuna de Buin, dictado por el Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana de fecha 25 de Noviembre de 2008, las que no se agregan en este acto por ser conocidos por las partes.

**SEPTIMO:** Para todos los efectos legales las partes fijan domicilio en la comuna de Buin y se someten a la jurisdicción de sus tribunales de justicia.



*[Handwritten signature]*



Este comodato se firma en 4 copias todas de igual tenor, una quedando en poder del comodatario y las restantes en la Municipalidad.



**RODRIGO ETCHEVERRY DUHALDE**  
**ALCALDE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE BUIN**

**ELIA VERA CASTRO**  
**COMODATARIO**

<b>SECMU</b>	<b>JURIDICA</b>	<b>CONTROL</b>	<b>DAYO</b>
--------------	-----------------	----------------	-------------

Contrato N°  
03  
Buin 14 FEB 2012

BJS/cgc

Distribución:

- Prestador
- SECMU
- Dayo
- Control
- Archivo Jurídica